ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ թիվ 2
ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/10 ծածկագրով
գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստի

Ք. Երևան «27» ապրիլի 2026թ.
ժամը՝ 14:00

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլնեցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի «13» ապրիլի 2026թ. թիվ 759-Ա **հրամանով** ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով) *«ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձորի թիվ 11 միջնակարգ դպրոցի վերանորոգման»,աշխատանքների* ձեռքբերման նպատակով կազմակերպված ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/10 ծածկագրով գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

Վարդան Սարգսյան՝ հանձնաժողովի նախագահ
Գևորգ Խոստիկյան ՝ գնահատող անդամ
Գայանե Քարիմյան ՝ գնահատող անդամ
Էդուարդ Ջանջուղազյան ՝ գնահատող անդամ
Նարինե Կարապետյան՝ գնահատող անդամ

1. Տեղեկություն՝ հայտերի բացման վայրի, օրվա և ժամի մասին

1.1 Հայտերը բացվել են **2026 թվականի ապրիլի 27-ին, ժամը 14:00-ին** էլեկտրոնային գնումների *Armeps (www.armeps.am)* համակարգի միջոցով, ք.Երևան, Կ.Ուլնեցի 31, 2-րդ հարկ, 206 սենյակ հասցեում:

2. Հայտեր ներկայացրած մասնակիցների անվանումները (անունները) և հասցեները

2.1 Armeps (www.armeps.am) համակարգի միջոցով հայտ է ներկայացվել հետևյալ մասնակիցների կողմից՝

ՀՀ	Մասնակիցների անվանումները	Հասցե	էլեկտրոնային փոստ	ՀՎՀՀ	Հեռախոս
1	«Մասիս» ՍՊԸ	ՀՀ Տավուշի մարզ, գ. Ոսկեվան 2փ.Տ17/1	karen-kazaryan-2016@mail.ru	06904082	093789595
2	«Ռո Մար ՍՊԸ», «ԷՄԹԻԵՅ» ՍՊԸ, «Գլոբալ Սերվիս Գրուպ» ՍՊԸ, «Ջերմգազշին» ՍՊԸ	Ք.Երևան, Ֆուչիկի 1/1,բն 216 Ք.Երևան, Էրեբունի, Վարդաշեն 4փ. 42տ, Ք.Երևան,Սասունցի Դավիթ 2/6, Ք.Երևան, Դավթաշեն 1-ին թաղ.49 շենք, բն.25	romarllc@gamil.com mtallc2021@gmail.com global.services.group.llc@gmail.com jermgasshin@rambler.ru	01362288 00497639 02638779 01236906	041301296 077481666 041554545 098362954
3	«Սոլիդ Բեյս», «Ինտերեվրոս - Արգոս»	Լոռի Վանաձոր, Դարպաս 5փ. 1փկղ. 1տ. Ք"Երևան, Արարատյան 62/4Ա	gajohakobyan34@gmail.com	06981051 02245698	093363846 093466777
4	«Ռուֆ Գրուպ» ՍՊԸ , «Գորեր» ՍՊԸ և «Արարատ-Ճանշին» ՍՊԸ /կոնսորցիում/	Վահե Վահյան փ. /Տ/52, Քանաքեռ-Զեյթուն 0014, Երևան, Երևան , ք. Գորիս, Երևանյան խճ. 3 և Արարատ- Վեդի ճ. աջ մ./թ. 2/2 Ավշար .	Roofgroup21@gmail.com galust1402@gmail.com harutvoskanyan@mail.ru	00230642 09209539 04102505	093944667, 093009006 098009006

5	«ՄԳՕ ԲԻԼԴ ԻՆՎԵՍԹ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ	Ք.Երևան, Զաքարիա Քանաքեռցու 5րդ նրբ 1շ. 3բն.	vazgenharutyunyan92@gmail.com	01052952	041 801822
6	«Ստրոյ Գիգանտ» ՍՊԸ, «Ապէքս Բիլդ» ՍՊԸ, «Էլշին» ՍՊԸ	Ք.Երևան, Ավան, Հ. Հովի. 27շ. 3բն. Ք.Աբովյան,Հատիսի փ. 1/108/2 Ք.Երևան.Արաբկիր, Ադոնցի 10	suren00611@mail.com apex.build2023@gmail.com elshinllc@gmail.com	01051632 08257141 04229683	033273747 077390339 093781815
7	«Քարաբերդ» ՍՊԸ, «Բլեք Սթոն» ՍՊԸ, «Հ.Պողոսյան» ՍՊԸ	ԼՈՌԻ Վանաձոր, Բաթումի 5, ՀՀ, ք" Վանաձոր Տարոն-2 ՔՇՀ-3 Շ84 բն13. ՀՀ" Լոռու մարզ, գ" Գուգարք 5/35	qaraberd@yandex.ru hakobs88@gmail.com	06936051 06951474 06938057	041999559
8	«ՊԱՊ ԵՎ ԴԱՎԻԹ»- «ԷԼԵԿՏՐԱՄՈՆՏԱԺՆԻԿ»	Լոռու մարզ, գ. Գուգարք 3փ 9/2 , Լոռու մարզ, համայնք Վանաձոր, Վարդանանց 43/7	pap.ev.davit@mail.ru ele-pc@yandex.com	06922391 06904564	+37493500070 +37493139161
9	«Մ-ԲԻԼԴ», «Գրանդ Ալյանս»	Ք"Երևան, Մամիկոնյանց 41/68 Ք"Երևան, Ներքին Շենգավիթի 11փ" 1/25	arsensarkisyan72@gmail.com grand_alliance@bk.ru	08272194 02315342	098242242 044777668
10	«Թոփ Բիլդ» ՍՊԸ	ՀՀ ք Երևան, Նոր Նորք, Մոլդովական փ" 45/5	Vrezhspy@mail.ru	00802157	+374 77 18 99 99
11	«Նավասարդ Շինարար» ՍՊԸ	Ք.Երևան, Վ.Վաղարշյան 20	navasardshinararllc@gmail.com	03313519	094414088
12	«ԷՄՕՇԻՆ» ՍՊԸ	ք.Երևան Ավան 10 րդ. Փող.տուն 1	emoshin2007@mail.ru	00651476	+37493720252
13	«Կամմա Շին» ՍՊԸ, «Քարավան-11» ՍՊԸ	ՎՁՄ,Եղեգիս համայնք, Քարագլուխ 5փ.1 նրբ,տուն 2 ՀՀ"Ք"Երևան,Սայաթ-Նովա 19/1շենք,բն"6	komitasharutyunyan76@gmail.com qaravanqaravan@gmail.com	08919241 02903618	097908809 096288798

3. Տվյալներ՝ ծրարների կազմման և ներկայացման՝ հրավերի պահանջներին համապատասխանության մասին

3.1 Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ մասնակիցների կողմից հայտերը (ծրարները) կազմվել և ներկայացվել են էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps (www.armeps.am) էլեկտրոնային համակարգով, և հրավերով սահմանված կարգով:

4. **Տվյալներ՝ բացված յուրաքանչյուր ծրարում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայության և հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին, տվյալներ՝ ընտրված և այդպիսին չճանաչված մասնակիցների, գնման ընթացակարգը չկայացած հայտարարվելու դեպքում՝ դրա հիմնավորման, տեղեկատվություն՝ հայտերի վերաբերյալ հարցումների և պատասխանների մասին**

4.1 Հանձնաժողովը փաստում է, որ հայտերը՝ կից փաստաթղթերով, ներկայացվել է էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps համակարգով և ենթակա է հետագա գնահատման:

5. *Տեղեկություն՝ յուրաքանչյուր մասնակցի առաջարկած գնի մասին*

5.1 «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի և ընթացակարգի հրավերի պահանջներին համապատասխան գնային առաջարկ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները:

ՀՀ դրամ

Չ/Հ	Գնման Առարկան	Նախահաշվային պլանավորված գին	Մասնակցի անվանումը	Առաջարկված գինը առանց ԱԱՀ	ԱԱՀ	Ընդհանուր գինը	*Հայտի ապահովման առկայությունը (առկա է/ առկա չէ)*
1	*«ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձորի թիվ 11 միջնակարգ դպրոցի վերանորոգման», աշխատանքներ*	303 334 826	«Մասիս» ՍՊԸ	198 000 000	39 600 000	237 600 000	Առկա է
2			«Ռո Մար ՍՊԸ», «ԷՄԹԻԵՅ» ՍՊԸ, «Գլոբալ Սերվիս Գրուպ» ՍՊԸ, «Ջերմգազշին» ՍՊԸ	199 750 000	39 950 000	239 700 000	Առկա է
3			«Սոլիդ Բեյս», «Ինտերեվրոս -Արգոս»	203 234 300	40 646 860	243 881 160	Առկա է
4			«Ռուֆ Գրուպ» ՍՊԸ , «Գորեր» ՍՊԸ և «Արարատ-Ճանշին» ՍՊԸ /կոնսորցիում/	207 270 000	41 454 000	**248 724 000**	Առկա է
5			«ՄԳՕ ԲԻԼԴ ԻՆՎԵՍԹ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ	207 333 000	41 466 600	248 799 600	Առկա է
6			«Ստրոյ Գիգանտ» ՍՊԸ, «Ալէքս Բիլդ» ՍՊԸ, «Էլշին» ՍՊԸ	209 500 000	41 900 000	251 400 000	Առկա է
7			«Քարաբերդ» ՍՊԸ, «Բլեք Սթոն» ՍՊԸ, «Հ.Պողոսյան» ՍՊԸ	212 042 000	42 408 400	**254 450 400**	Առկա է
8			«ՊԱՊ ԵՎ ԴԱՎԻԹ»-«ԷԼԵԿՏՐԱՄՈՆՏԱԺ ՆԻԿ»	213 000 000	42 600 000	255 600 000	Առկա է

9			«Մ-ԲԻԼԴ», «Գրանդ Այանս»	215 566 667	43 113 333	258 680 000	Առկա է
10			«Թոփ Բիլդ» ՍՊԸ	219 159 400	43 831 880	262 991 280	Առկա է
11			«Նավասարդ Շինարար» ՍՊԸ	226 236 667	45 247 333	271 484 000	Առկա է
12			«ԷՄՕՇԻՆ» ՍՊԸ	235 000 000	47 000 000	282 000 000	Առկա է
13			«Կամմա Շին» ՍՊԸ, «Քարավան-11» ՍՊԸ	239 062 500	47 812 500	286 875 000	Առկա է

5.2 Մասնակցի գնային առաջարկի հաշվարկման ճշտությունը /հայտով ներկայացրած գնային առաջարկի թվերով և տառերով արտահայտված տվյալների համապատասխանությունը/, ինչպես նաև հաշվարկման թվաբանական ճշտությունները համապատասխանում են /ճիշտ են/:

6. Տեղեկություն՝ հրավերի վերաբերյալ հարցումների և պարզաբանումների մասին:

6.1 ***ՀՏՋՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/10*** ծածկագրով ընթացակարգի հրավերի վերաբերյալ հարցումներ և պարզաբանումներ չեն ստացվել:

7 Հանձնաժողովը արձանագրեց

7.1 Հրավերի պահանջներին համապատասխան մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերը ներառել է նաև հայտերի ապահովում՝ հրավերի պահանջներին համապատասխան ձևով, և նշված հայտերի ապահովումները Մասնակիցների կողմից ներկայացվել է լուսապատճենված տարբերակով, ուստի Հանձնաժողովը, ղեկավարվելով Հայաստանի հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N526-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետով հաստատված կարգի 67-րդ կետի պահանջներով, որոշեց ձեռնարկել համապատասխան միջոցներ՝ ստուգելու ներկայացված հայտերի ապահովման իսկությունը:

7.2 Մասնակիցների նախորդ հինգ տարիների (2021-2025թթ) համախառն եկամուտների հանրագումարի վերաբերյալ տվյալները ներկայացված են հրավերով սահմանված ձևով, ուստի ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2023թ. հոկտեմբերի 26-ի N 1869-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետի «բ» պարբերության և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N 526-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետով հաստատված կարգի 67-րդ կետի պահանջներով, անհրաժեշտ է

ձեռնարկել միջոցներ՝ ստանալու իրավասու մարմինների գրավոր եզրակացությունը մասնակցի՝ նախորդ հինգ տարիների (2021-2025թթ) համախառն եկամուտների հանրագումարի վերաբերյալ:

8 Հանձնաժողովը որոշեց

8.2 Սույն արձանագրության 7-րդ բաժնի 7.1-րդ կետի հիմքով դիմել երաշխավոր բանկերին՝ պարզելու Մասնակիցների բանկային երաշխիքների իսկությունը:

8.3 Սույն արձանագրության 7-րդ բաժնի 7.2-րդ կետի հիմքով դիմել Հայաստանի Հանրապետության պետական եկամուտների կոմիտե՝ մասնակիցների նախորդ հինգ տարիների (2021-2025թթ) համախառն եկամուտների հանրագումարի վերաբերյալ տվյալների իսկությունը ստուգելու նպատակով:

8.Հանձնաժողովի հաջորդ նիստի վայրը, օրը և ժամը

8.1 Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը կայանալու է 7-րդ բաժնի 7.1 կետում նշված փաստաթղթերը Հանձնաժողովին հանձնելուն հաջորդող երկրորդ աշխատանքային օրը ժամը 14:00-ին:

Հանձնաժողովի նախագահ՝

Վարդան Սարգսյան ____________________

անդամներ՝

Գևորգ Խոստիկյան ____________________

Գայանե Քարիմյան ____________________

Էդուարդ Ջանջուղազյան ____________________

Նարինե Կարապետյան ____________________

քարտուղար՝

Հրանուշ Ավետիսյան ____________________